

Liste des décisions

94017 - Champigny-sur-Marne

Permis de construire

13/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 094 017 12 N1112 M04 13/12/2023	18/07/2023	RESIDENCE HARMONY	19 RUE JEAN ALLEMANE (S 30)	0 m ²	Nouvelle construction - Réalisation de 2 bâtiments (30 logements)	- Surface plancher créée : 1365 m ² - Surface plancher démolie : 1145 m ² - Lotissement : 0 lot (s)	Rejet implicite le 22/11/2023
PC 094 017 17 N1129 M01 17/01/2024	01/12/2023	M SIMONIN ANTOINE	34 RUE DU BOIS JULIETTE 94500 (CH 85)	291 m ²	Surélévation d'un pavillon	- Surface plancher créée : 56,6 m ² - Surface plancher démolie : 8,85 m ² - Lotissement : 0 lot (s)	Favorable le 04/01/2024
PC 094 017 18 N0018 M03 13/12/2023	07/08/2023	MME DOS SANTOS GOMES MELODIE	31 RUE MAURICE PIROLLEY 94500 (AF 120)	220 m ²	Construction d'un pavillon.	- Surface plancher créée : 113,7 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² - Lotissement : 0 lot (s)	Rejet implicite le 05/12/2023
PC 094 017 22 00033 M02 17/01/2024	27/11/2023	M BENHAMOU JOËL	110 RUE DE VERDUN 94500 (AM 80)	356 m ²	Modification des 2 extensions de la maison existante.	- Surface plancher créée : 58 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 11/01/2024
PC 094 017 22 00037 T01 13/12/2023	30/10/2023	SCCV CHAMPIGNY SUR MARNE -47/59 RUE JEAN JAURES	47 à 59 RUE JEAN JAURES 94500 (AB 102, AB 103, AB 131, AB 200, AB 201, AB 202, AB 203)	2730 m ²	Collectif de 87 logements	- Surface plancher créée : 6057 m ² - Surface plancher démolie : 1486 m ²	Favorable le 08/12/2023
PC 094 017 22 00159 M01 17/01/2024	02/10/2023	BF3 CHAMPIGNY	133 avenue Marx Dormoy 94500 (1 CO 220)	2849 m ²	Construction d'un collectif de 88 logements, 1 coworking et 6 commerces sur 2 niv. de parkings	- Surface plancher créée : 7197 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 02/01/2024
PC 094 017 23 00040 13/02/2024	27/04/2023	ELIASUN	162 rue de verdun 94500 (AL 131)	1279 m ²		- Surface plancher créée : 1398 m ² - Surface plancher démolie : 150 m ²	Défavorable le 26/01/2024
PC 094 017 23 00044 T01 17/01/2024	13/12/2023	SCI AGATHE	1 RUE DU MARCHE 94500 (AT 59)	536 m ²	Collectif 3 logements	- Surface plancher créée : 338 m ² - Surface plancher démolie : 170 m ²	Favorable le 04/01/2024
PC 094 017 23 00051 22/12/2023	29/05/2023	M GÖKDEMIR ENGIN	69 Avenue de la république 94500 (V 21)	463 m ²	Extension et aménagement d'une maison et deux magasins.	- Surface plancher créée : 56,25 m ² - Surface plancher démolie : 32,82 m ²	Favorable le 14/12/2023
PC 094 017 23 00052 05/01/2024	30/05/2023	Chemin des Bassinets	8 chemin des Bassinets 94500 (BF 25)	679 m ²	Isolation thermique par l'extérieur et extension	- Surface plancher créée : 31,3 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 22/12/2023
PC 094 017 23 00061 M01 17/01/2024	16/01/2024	SAS CONSTRUCTION VERRECCHIA	35 BD DE STALINGRAD 94500 (AB 123, AB 124, AB 125, AB 126, AB 243, AB 241)	6862 m ²	Construction d'un collectif : 5 immeubles d'habitation (130 lgmts), un ERP et un parking commun.	- Surface plancher créée : 9033,93 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 16/01/2024

Liste des décisions

94017 - Champigny-sur-Marne

Permis de construire

13/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 094 017 23 00065 13/12/2023	26/07/2023	M Brouillet Pierre	279 avenue du General de Gaulle 94500 (BL 144)	417 m ²	Construction d'un collectif de 3 logements	- Surface plancher créée : 352 m ² - Surface plancher démolie : 80 m ²	Rejet implicite le 27/11/2023
PC 094 017 23 00066 13/02/2024	26/07/2023	NEUF DEVELOPPEMENT IMMOBILIER	4 RUE GASTON SOUFFLAY 94500 (Z 212, Z 188, Z 87, Z 289)	1085 m ²	Ensemble collectif de 32 logements	- Surface plancher créée : 1946 m ² - Surface plancher démolie : 670 m ²	Favorable le 08/02/2024
PC 094 017 23 00067 05/01/2024	28/07/2023	SCI KIC CHAMPIGNY	381 RUE MARCEL PAUL (CQ 155)	1338 m ²	Changement de destination de bureaux et d'un entrepôt en salle polyvalente	- Surface plancher créée : 539 m ² - Surface plancher démolie : 819 m ²	Favorable le 22/12/2023
PC 094 017 23 00071 17/01/2024	12/09/2023	M Akadjame Armel	10 CHEMIN DU PRE L ETANG 94500 (BR 356)	287 m ²	PROJET MAISONS INDIVIDUELLE	- Surface plancher créée : 80 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Rejet implicite le 05/01/2024
PC 094 017 23 00073 13/02/2024	20/09/2023	M SHEIKH MANZOOR AHMED	43 CHE DU PRE DE L ETANG 94500 (BR 308)	256 m ²	Surélévation et modification de la toiture	- Surface plancher créée : 31,5 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Rejet implicite le 17/01/2024
PC 094 017 23 00074 17/01/2024	09/10/2023	M SEKHRI Ghilas	71 Avenue Marx Dormoy 94500 (CN 449)	387 m ²	Surélévation et extension	- Surface plancher créée : 35,71 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Annulation le 08/01/2024
PC 094 017 23 00077 22/12/2023	13/10/2023	M FONSECA DE SOUSA Manuel Carlos	2 PLACE DE LA CHANSON 94500 (DP 197)	99 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 94,4 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 14/12/2023
PC 094 017 23 00078 17/01/2024	13/10/2023	LADEIRA INVEST IMMO	15 AVENUE BEAUREGARD 94500 (CX 10)	405 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 149 m ² - Surface plancher démolie : 91,2 m ²	Favorable le 16/01/2024
PC 094 017 23 00082 13/02/2024	31/10/2023	IDF HABITAT	13 AV ROGER SALENGRO 94500 (E 100)	10451 m ²	Construction de 121 logements répartis sur 5 bâtiments.	- Surface plancher créée : 8213,8 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 24/01/2024
PC 094 017 23 00087 17/01/2024	21/11/2023	M DIAWARA Bahia Bou	5 IMP DES SAPINS 94500 (AE 71)	439 m ²	modification de façade et toiture	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 08/01/2024
PC 094 017 23 00089 22/12/2023	22/11/2023	M PARROT Jérôme	122 AV THERESE 94500 (DT 147)	401 m ²	l'extension d'une maison d'habitation.	- Surface plancher créée : 74,58 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 14/12/2023
PC 094 017 23 00091 13/02/2024	07/12/2023	M BIUAAGILA RIDA	16 RUE DE REIMS 94500 (DR 131)	513 m ²	Réalisation d'un villa sur 3 niveaux	- Surface plancher créée : 437 m ² - Surface plancher démolie : 45 m ²	Défavorable le 31/01/2024
PC 094 017 23 00097 13/02/2024	27/12/2023	MME Boutalbi Sylvie	25 Avenue Marin 94500 (M 167)	180 m ²	Surélévation de la construction existante, ravalement	- Surface plancher créée : 52 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 31/01/2024

Liste des décisions

94017 - Champigny-sur-Marne

Déclaration préalable

13/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 094 017 23 00261 13/12/2023	07/08/2023	LE STEAK DU BARON	22 RUE ALBERT THOMAS 94500 (AX 168)	224 m ²	Modification de façade : pose d'un conduit de fumées.		Rejet implicite le 23/11/2023
DP 094 017 23 00262 05/01/2024	07/08/2023	M CHERIFI Nahdi Nadir	37 RUE JEAN ALLEMANE 94500 (R 11)	577 m ²	Changement de destination	- Surface plancher créée : 60 m ² - Surface plancher démolie : 60 m ²	Rejet implicite le 01/12/2023
DP 094 017 23 00267 17/01/2024	09/08/2023	MME MILLET FRÉDÉRIQUE	34 BOULEVARD ARISTIDE BRIAND 94500 (1 AF 127)	271 m ²	Construction d'une extension en bois	- Surface plancher créée : 17,3 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Rejet implicite le 30/11/2023
DP 094 017 23 00272 22/12/2023	14/08/2023	MME LECANU Delphine	7 rue des bords de Marne 94500 (AP 36)	388 m ²	Rénovation de l'annexe existante + modification du portail et du portillon		Favorable tacite le 15/12/2023
DP 094 017 23 00276 05/01/2024	17/08/2023	Société Française du Radiotéléphone	2 RUE EUGENE BRUN 94500 (AU 108)	8224 m ²	Modification d'une antenne relais	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Rejet implicite le 16/12/2023
DP 094 017 23 00277 05/01/2024	17/08/2023	Société Française du Radiotéléphone	46 AV ROGER SALENGRO (AI 53)	8125 m ²	Modification d'une antenne relais	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Rejet implicite le 16/12/2023
DP 094 017 23 00280 13/02/2024	29/08/2023	S3 SUPERMARCHE	56 RUE PIERRE MARIE DERRIEN 94500 (AI 143)	4425 m ²	Modification de façade (aménagement d'un commerce).		Favorable tacite le 12/01/2024
DP 094 017 23 00282 13/12/2023	04/09/2023	M sautier trystan	57 av marx dormoy 94500 (AB 17)	597 m ²	renovation du toit		Rejet implicite le 06/12/2023
DP 094 017 23 00288 17/01/2024	11/09/2023	M BOURIF Nacer	27 Rue des Perreux 94500 (CH 77)	280 m ²	Réfection toiture + agrandissement garage et création d'une pièce supplémentaire au dessus du garage		Rejet implicite le 09/01/2024
DP 094 017 23 00298 17/01/2024	20/09/2023	M naseeven mohammad khalid	3 rue de strasbourg 94500 (CM 26)	338 m ²	une surélévation		Rejet implicite le 09/01/2024
DP 094 017 23 00301 13/02/2024	27/09/2023	SCI 74 PT	74 Rue du Plessis Trévisé 94500 (DR 180)	460 m ²	Modification des façades (Ravalement)		Rejet implicite le 18/01/2024
DP 094 017 23 00302 17/01/2024	29/09/2023	M Manini Jean-Luc	30 avenue Marin 94500 (N 3)	225 m ²	Isolation des murs et toiture et ravalement de la façade + changement des volets		Rejet implicite le 10/01/2024
DP 094 017 23 00306 13/12/2023	02/10/2023	M HARARI NICOLAS	35 AVENUE MAXIME GORKI 94500 (AI 145)	303 m ²	construction d'une extension de 18.00m ²	- Surface plancher créée : 18 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 07/12/2023
DP 094 017 23 00307 17/01/2024	02/10/2023	M Lhostellier yoann	19 Rue Paul vaillant couturier 94500 (DF 149)	248 m ²	Renovation toiture		Rejet implicite le 09/01/2024

Liste des décisions

94017 - Champigny-sur-Marne

Déclaration préalable

13/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 094 017 23 00310 13/02/2024	09/10/2023	MME Bussac (Auger) Isabelle	24 Rue Guy Môquet 94500 24 Rue Guy Môquet (BU 42)	165 m ²	Réenduire le mur mitoyen		Rejet implicite le 18/01/2024
DP 094 017 23 00317 05/01/2024	13/10/2023	IDF HABITAT	150 avenue Roger Salengro 94500 (1 AL 33, 1 AL 32, 1 AL 35)	3461 m ²	Modification des façades : installation de conduits.		Favorable tacite le 14/11/2023
DP 094 017 23 00319 13/12/2023	13/10/2023	M BONNET Christophe	6 Impasse Léontine 94500 (AO 43)	281 m ²	Isolation thermique par l'extérieur		Favorable le 05/12/2023
DP 094 017 23 00320 22/12/2023	16/10/2023	M DA ROCHA RODRIGUES JOSE	19 BD AUGUSTE BLANQUI 94500 (EF 21)	530 m ²	Surélévation : création de 3 chambres et d'une salle d'eau dans les combles.	- Surface plancher créée : 38,81 m ² - Surface plancher démolie : 3 m ²	Favorable tacite le 21/12/2023
DP 094 017 23 00324 22/12/2023	18/10/2023	M AISSAOUI Ali	6 Rue Simone bigot 94500 (DN 27)	136 m ²	Surélévation et toit terrasse.		Favorable tacite le 19/12/2023
DP 094 017 23 00327 05/01/2024	20/10/2023	AUDIO POUR TOUS	42 RUE JEAN JAURES 94500 (AU 79)	940 m ²	Modification de façade d'un commerce.	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 14/12/2023
DP 094 017 23 00329 13/02/2024	20/10/2023	M MAZEAU Antoine	31 Avenue Charles BAUDIN 94500 (EF 119)	417 m ²	Modification des façades ravalement).	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 24/01/2024
DP 094 017 23 00330 17/01/2024	22/10/2023	MME MACHY Sandrine	47 Rue Jean Allemane 94500 (R 16)	665 m ²	Isolation thermique par l'extérieur et modification de façade.	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 23/12/2023
DP 094 017 23 00331 17/01/2024	23/10/2023	M LE BIGOT CHRISTOPHE	43 RUE DE DUNKERQUE 94500 (CM 64)	302 m ²	Véranda	- Surface plancher créée : 11 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 24/12/2023
DP 094 017 23 00336 13/02/2024	26/10/2023	M PETROVSKI Branislav	24 RUE DES FRERES PETIT 94500 (G 143)	273 m ²	changement de destination pour un usage habitation (résidence principale)	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 22/01/2024
DP 094 017 23 00337 13/12/2023	23/10/2023	BOUYGUES TELECOM SA	54-56 RUE JEAN JAURES 94500 (AV 6)	2343 m ²	Modification d'une antenne relais		Favorable tacite le 24/11/2023
DP 094 017 23 00340 13/12/2023	31/10/2023	BEARENVIRONNEMENT	6 rue moliere 94500 (DJ 244)	241 m ²	Installation de 9 panneaux photovoltaïques	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 01/12/2023
DP 094 017 23 00341 13/02/2024	01/11/2023	M DJILALI KACEM	1 Avenue Madeleine 94500 (DZ 194)	500 m ²	Clôture		Favorable tacite le 21/01/2024

Liste des décisions

94017 - Champigny-sur-Marne

Déclaration préalable

13/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 094 017 23 00364 22/12/2023	18/11/2023	SCI ANCIAUX	57 avenue Roger Salengro 94500 (G 124)	506 m ²	la réalisation de 5 box de stationnement	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 9,6 m ²	Favorable le 18/12/2023
DP 094 017 23 00366 13/02/2024	19/11/2023	M Monceaux Sébastien	5 rue de colmar 94500 (CM 4)	328 m ²	Isolation par l'extérieur, création 3 baies, Installation d'une piscine, Clôture,	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 23/01/2024
DP 094 017 23 00368 22/12/2023	20/11/2023	M DO COUTO CARLOS	25 rue Pierre Marie Derrien 94500 (AJ 113, AJ 57)	727 m ²			Défavorable le 13/12/2023
DP 094 017 23 00371 13/02/2024	20/11/2023	SAS LOCAPOSTE	44 BD DU CHATEAU 94500 (DI 112)	2126 m ²	dépose d un guichet automatique bancaire en façade		Favorable tacite le 21/01/2024
DP 094 017 23 00372 22/12/2023	21/11/2023	AMG FACADES	18 RUE DU FOUR 94500 (BG 151)	140 m ²	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison		Défavorable le 19/12/2023
DP 094 017 23 00373 13/02/2024	23/11/2023	HOMELOG	76 RUE JEAN JAURES 94500 (AV 32)	204 m ²	Installation de 16 panneaux photovoltaïques	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 24/12/2023
DP 094 017 23 00375 13/12/2023	23/11/2023	M HARARI NICOLAS	35 AVENUE MAXIME GORKI 94500 (AI 145)	303 m ²	CONSTRUCTION D'UNE TERRASSE, MODIFICATION DE FACADE	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 08/12/2023
DP 094 017 23 00376 13/02/2024	27/11/2023	IDF HABITAT	51 rue Pierre Marie Derrien 94500 (AI 72)	4829 m ²	installation d'un portillon		Favorable tacite le 28/12/2023
DP 094 017 23 00377 13/02/2024	28/11/2023	M Lariviere Olivier	8 Rue Robespierre 94500 (AF 55)	221 m ²	Modification de façade		Favorable tacite le 14/01/2024
DP 094 017 23 00378 13/02/2024	29/11/2023	M Lucette Jérémy	11 Rue du professeur Leriche 94500 (DF 109)	237 m ²	Agrandissement de la maison	- Surface plancher créée : 30 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 21/01/2024
DP 094 017 23 00380 13/02/2024	30/11/2023	GLE CHAUFFAGE	19 rue du sentier du roc 94500 (BD 46)	128 m ²	Mise en place d'isolation thermique	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 01/02/2024
DP 094 017 23 00381 22/12/2023	23/11/2023	HIVORY	43 RUE DE VERDUN 94500 (AI 60)	570 m ²	Modofication extérieur		Défavorable le 13/12/2023
DP 094 017 23 00384 17/01/2024	01/12/2023	KAMESS HABITAT	16 BIS JEAN SAVU 94500 (J 108)	210 m ²	POSE DE PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 02/01/2024

Liste des décisions

94017 - Champigny-sur-Marne

Permis de démolir

13/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PD 094 017 23 00013 13/02/2024	26/12/2023	SOCIETE DU GRAND PARIS	2 RPT JEAN BAPTISTE CLEMENT 94500 (AD 30, AD 31, AD 32, AD 33, AD 34, AD 35)	1391 m ²	Démolition totale		Favorable le 31/01/2024
PD 094 017 23 00014 13/02/2024	26/12/2023	SOCIETE DU GRAND PARIS	116 BD GABRIEL PERI (AD 173, AD 4, AD 5, AD 6)	1714 m ²	Démolition totale		Favorable le 31/01/2024
PD 094 017 23 00015 13/02/2024	26/12/2023	SOCIETE DU GRAND PARIS	141 AV ROGER SALENGRO (AD 36, AD 37, AD 39, AD 38, AD 168, AD 154, AD 167, AD 153)	2270 m ²	Démolition totale		Favorable le 31/01/2024