

Liste des décisions

94017 - Champigny-sur-Marne

Permis de construire

29/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 094 017 16 N1168 M07 29/02/2024	24/04/2023	SCCV CHAMPIGNY JAURES	85 RUE JEAN JAURES 94500 (Z 18, Z 19, Z 23, Z 24, Z 28, Z 29, Z 32, Z 35, Z 36, Z 37, Z 38, Z 146, Z 181, Z 182, Z 200, Z 210, Z 211)	9666 m ²	Construction d'un ensemble comprenant des logements, surfaces commerciales et parkings : modifs	- Surface plancher créée : 22044 m ² - Surface plancher démolie : 4234 m ² - Lotissement : 0 lot (s)	Favorable avec réserve le 12/02/2024
PC 094 017 17 N1129 M01 17/01/2024	01/12/2023	M SIMONIN ANTOINE	34 RUE DU BOIS JULIETTE 94500 (CH 85)	291 m ²	Surélévation d'un pavillon	- Surface plancher créée : 56,6 m ² - Surface plancher démolie : 8,85 m ² - Lotissement : 0 lot (s)	Favorable le 04/01/2024
PC 094 017 22 00033 M02 17/01/2024	27/11/2023	M BENHAMOU JOËL	110 RUE DE VERDUN 94500 (AM 80)	356 m ²	Modification des 2 extensions de la maison existante.	- Surface plancher créée : 58 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 11/01/2024
PC 094 017 22 00092 T01 29/02/2024	09/02/2024	NOTTING HILL	76 rue de Muselburgh 94500 (BC 106, BC 161, BC 165, BC 107, BC 162, BC 164)	2431 m ²	Construction de deux maisons individuelles	- Surface plancher créée : 230 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 23/02/2024
PC 094 017 22 00159 M01 17/01/2024	02/10/2023	BF3 CHAMPIGNY	133 avenue Marx Dormoy 94500 (1 CO 220)	2849 m ²	Construction d'un collectif de 88 logements, 1 coworking et 6 commerces sur 2 niv. de parkings	- Surface plancher créée : 7197 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 02/01/2024
PC 094 017 23 00040 13/02/2024	27/04/2023	ELIASUN	162 rue de verdun 94500 (AL 131)	1279 m ²		- Surface plancher créée : 1398 m ² - Surface plancher démolie : 150 m ²	Défavorable le 26/01/2024
PC 094 017 23 00044 T01 17/01/2024	13/12/2023	SCI AGATHE	1 RUE DU MARCHÉ 94500 (AT 59)	536 m ²	Collectif 3 logements	- Surface plancher créée : 338 m ² - Surface plancher démolie : 170 m ²	Favorable le 04/01/2024
PC 094 017 23 00052 05/01/2024	30/05/2023	Chemin des Bassinets	8 chemin des Bassinets 94500 (BF 25)	679 m ²	Isolation thermique par l'extérieur et extension	- Surface plancher créée : 31,3 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 22/12/2023
PC 094 017 23 00061 M01 17/01/2024	16/01/2024	SAS CONSTRUCTION VERRECCHIA	35 BD DE STALINGRAD 94500 (AB 123, AB 124, AB 125, AB 126, AB 243, AB 241)	6862 m ²	Construction d'un collectif : 5 immeubles d'habitation (130 lgmts), un ERP et un parking commun.	- Surface plancher créée : 9033,93 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 16/01/2024
PC 094 017 23 00066 13/02/2024	26/07/2023	NEUF DEVELOPPEMENT IMMOBILIER	4 RUE GASTON SOUFFLAY 94500 (Z 212, Z 188, Z 87, Z 289)	1085 m ²	Ensemble collectif de 32 logements	- Surface plancher créée : 1946 m ² - Surface plancher démolie : 670 m ²	Favorable le 08/02/2024

Liste des décisions

94017 - Champigny-sur-Marne

Permis de construire

29/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 094 017 23 00067 05/01/2024	28/07/2023	SCI KIC CHAMPIGNY	381 RUE MARCEL PAUL (CQ 155)	1338 m ²	Changement de destination de bureaux et d'un entrepôt en salle polyvalente	- Surface plancher créée : 539 m ² - Surface plancher démolie : 819 m ²	Favorable le 22/12/2023
PC 094 017 23 00071 17/01/2024	12/09/2023	M Akadjame Armel	10 CHEMIN DU PRE L ETANG 94500 (BR 356)	287 m ²	PROJET MAISONS INDIVIDUELLE	- Surface plancher créée : 80 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Rejet implicite le 05/01/2024
PC 094 017 23 00073 13/02/2024	20/09/2023	M SHEIKH MANZOOR AHMED	43 CHE DU PRE DE L ETANG 94500 (BR 308)	256 m ²	Surélévation et modification de la toiture	- Surface plancher créée : 31,5 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Rejet implicite le 17/01/2024
PC 094 017 23 00074 17/01/2024	09/10/2023	M SEKHRI Ghilas	71 Avenue Marx Dormoy 94500 (CN 449)	387 m ²	Surélévation et extension	- Surface plancher créée : 35,71 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Annulation le 08/01/2024
PC 094 017 23 00076 29/02/2024	12/10/2023	M2S	85 chemin du pré de l'étang prolongé 94500 (BQ 15, BQ 154, BQ 311)	1195 m ²		- Surface plancher créée : 266 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 23/02/2024
PC 094 017 23 00078 17/01/2024	13/10/2023	LADEIRA INVEST IMMO	15 AVENUE BEAUREGARD 94500 (CX 10)	405 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 149 m ² - Surface plancher démolie : 91,2 m ²	Favorable le 16/01/2024
PC 094 017 23 00082 13/02/2024	31/10/2023	IDF HABITAT	13 AV ROGER SALENGRO 94500 (E 100)	10451 m ²	Construction de 121 logements répartis sur 5 bâtiments.	- Surface plancher créée : 8213,8 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 24/01/2024
PC 094 017 23 00083 29/02/2024	08/11/2023	ADL architecte	232 Bd de Stalingrad 94500 (K 184, K 195)	547 m ²	création d'un logement dans une maison existante	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 118 m ²	Favorable le 23/02/2024
PC 094 017 23 00087 17/01/2024	21/11/2023	M DIAWARA Bahia Bou	5 IMP DES SAPINS 94500 (AE 71)	439 m ²	modification de façade et toiture	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 08/01/2024
PC 094 017 23 00091 13/02/2024	07/12/2023	M BIUAAGILA RIDA	16 RUE DE REIMS 94500 (DR 131)	513 m ²	Réalisation d'un villa sur 3 niveaux	- Surface plancher créée : 437 m ² - Surface plancher démolie : 45 m ²	Défavorable le 31/01/2024
PC 094 017 23 00097 13/02/2024	27/12/2023	MME Boutalbi Sylvie	25 Avenue Marin 94500 (M 167)	180 m ²	Surélévation de la construction existante, ravalement	- Surface plancher créée : 52 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 31/01/2024
PC 094 017 23 00098 13/02/2024	26/12/2023	M Tashin DURSUN	8 rue Andre Chenier 94500 (AD 98)	274 m ²	Transformation de la surface garage en RDC d'une maison existante en partie habitable	- Surface plancher créée : 25 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 31/01/2024
PC 094 017 24 00007 29/02/2024	29/01/2024	M JOSAN IURIE	10 RUE ANDRE CHENIER 94500 (AD 97)	287 m ²	extension d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 31 m ² - Surface plancher démolie : 10 m ²	Défavorable le 23/02/2024

Liste des décisions

94017 - Champigny-sur-Marne

Déclaration préalable

29/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 094 017 23 00262 05/01/2024	07/08/2023	M CHERIFI Nahdi Nadir	37 RUE JEAN ALLEMANE 94500 (R 11)	577 m ²	Changement de destination	- Surface plancher créée : 60 m ² - Surface plancher démolie : 60 m ²	Rejet implicite le 01/12/2023
DP 094 017 23 00267 17/01/2024	09/08/2023	MME MILLET FRÉDÉRIQUE	34 BOULEVARD ARISTIDE BRIAND 94500 (1 AF 127)	271 m ²	Construction d'une extension en bois	- Surface plancher créée : 17,3 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Rejet implicite le 30/11/2023
DP 094 017 23 00276 05/01/2024	17/08/2023	Société Française du Radiotéléphone	2 RUE EUGENE BRUN 94500 (AU 108)	8224 m ²	Modification d'une antenne relais	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Rejet implicite le 16/12/2023
DP 094 017 23 00277 05/01/2024	17/08/2023	Société Française du Radiotéléphone	46 AV ROGER SALENGRO (AI 53)	8125 m ²	Modification d'une antenne relais	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Rejet implicite le 16/12/2023
DP 094 017 23 00280 13/02/2024	29/08/2023	S3 SUPERMARCHE	56 RUE PIERRE MARIE DERRIEN 94500 (AI 143)	4425 m ²	Modification de façade (aménagement d'un commerce).		Favorable tacite le 12/01/2024
DP 094 017 23 00288 17/01/2024	11/09/2023	M BOURIF Nacer	27 Rue des Perreux 94500 (CH 77)	280 m ²	Réfection toiture + agrandissement garage et création d'une pièce supplémentaire au dessus du garage		Rejet implicite le 09/01/2024
DP 094 017 23 00290 29/02/2024	17/09/2023	M Osorio Julien	133 Quai Gallieni 94500 (AQ 151)	219 m ²	Installation d'un velux		Favorable tacite le 28/01/2024
DP 094 017 23 00293 29/02/2024	19/09/2023	MME KEMENY SOPHIE	9 B RUE JEAN ALLEMANE 94500 (S 25)	280 m ²	Clôture		Favorable tacite le 16/02/2024
DP 094 017 23 00298 17/01/2024	20/09/2023	M naseeven mohammad khalid	3 rue de strasbourg 94500 (CM 26)	338 m ²	une surélévation		Rejet implicite le 09/01/2024
DP 094 017 23 00301 13/02/2024	27/09/2023	SCI 74 PT	74 Rue du Plessis Trévisé 94500 (DR 180)	460 m ²	Modification des façades (Ravalement)		Rejet implicite le 18/01/2024
DP 094 017 23 00302 17/01/2024	29/09/2023	M Manini Jean-Luc	30 avenue Marin 94500 (N 3)	225 m ²	Isolation des murs et toiture et ravalement de la façade + changement des volets		Rejet implicite le 10/01/2024
DP 094 017 23 00307 17/01/2024	02/10/2023	M Lhostellier yoann	19 Rue Paul vaillant couturier 94500 (DF 149)	248 m ²	Renovation toiture		Rejet implicite le 09/01/2024
DP 094 017 23 00310 13/02/2024	09/10/2023	MME Bussac (Auger) Isabelle	24 Rue Guy Môquet 94500 24 Rue Guy Môquet (BU 42)	165 m ²	Réenduire le mur mitoyen		Rejet implicite le 18/01/2024

Liste des décisions

94017 - Champigny-sur-Marne

Déclaration préalable

29/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 094 017 23 00317 05/01/2024	13/10/2023	IDF HABITAT	150 avenue Roger Salengro 94500 (1 AL 33, 1 AL 32, 1 AL 35)	3461 m ²	Modification des façades : installation de conduits.		Favorable tacite le 14/11/2023
DP 094 017 23 00327 05/01/2024	20/10/2023	AUDIO POUR TOUS	42 RUE JEAN JAURES 94500 (AU 79)	940 m ²	Modification de façade d'un commerce.	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 14/12/2023
DP 094 017 23 00329 13/02/2024	20/10/2023	M MAZEAU Antoine	31 Avenue Charles BAUDIN 94500 (EF 119)	417 m ²	Modification des façades ravalement).	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 24/01/2024
DP 094 017 23 00330 17/01/2024	22/10/2023	MME MACHY Sandrine	47 Rue Jean Allemane 94500 (R 16)	665 m ²	Isolation thermique par l'extérieur et modification de façade.	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 23/12/2023
DP 094 017 23 00331 17/01/2024	23/10/2023	M LE BIGOT CHRISTOPHE	43 RUE DE DUNKERQUE 94500 (CM 64)	302 m ²	Véranda	- Surface plancher créée : 11 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 24/12/2023
DP 094 017 23 00336 13/02/2024	26/10/2023	M PETROVSKI Branislav	24 RUE DES FRERES PETIT 94500 (G 143)	273 m ²	changement de destination pour un usage habitation (résidence principale)	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 22/01/2024
DP 094 017 23 00338 29/02/2024	30/10/2023	M VIDALENC PATRICE	17 RUE DESTOUCHES 94500 (G 107)	532 m ²	Extension (salle d'eau), agrandissement d'une véranda et ITE murs et toiture.	- Surface plancher créée : 19 m ² - Surface plancher démolie : 3,1 m ²	Favorable tacite le 11/02/2024
DP 094 017 23 00341 13/02/2024	01/11/2023	M DJILALI KACEM	1 Avenue Madeleine 94500 (DZ 194)	500 m ²	Clôture		Favorable tacite le 21/01/2024
DP 094 017 23 00361 17/01/2024	15/11/2023	TOTEM FRANCE	2 Bis rue Martelet 94500 (BF 76)	952 m ²	Antenne relais		Favorable tacite le 16/01/2024
DP 094 017 23 00366 13/02/2024	19/11/2023	M Monceaux Sébastien	5 rue de colmar 94500 (CM 4)	328 m ²	Isolation par l'extérieur, création 3 baies, Installation d'une piscine, Clôture,	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 23/01/2024
DP 094 017 23 00371 13/02/2024	20/11/2023	SAS LOCAPOSTE	44 BD DU CHATEAU 94500 (DI 112)	2126 m ²	dépose d un guichet automatique bancaire en façade		Favorable tacite le 21/01/2024
DP 094 017 23 00373 13/02/2024	23/11/2023	HOMELOG	76 RUE JEAN JAURES 94500 (AV 32)	204 m ²	Installation de 16 panneaux photovoltaïques	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 24/12/2023
DP 094 017 23 00376 13/02/2024	27/11/2023	IDF HABITAT	51 rue Pierre Marie Derrien 94500 (AI 72)	4829 m ²	installation d'un portillon		Favorable tacite le 28/12/2023

Liste des décisions

94017 - Champigny-sur-Marne

Déclaration préalable

29/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 094 017 23 00404 29/02/2024	26/12/2023	M AIT HADJI Omar	97 RUE DE PLESSIS TREVISE 94500 (EH 267)	170 m ²	Surélévation Projet de surélévation d'une habitation par la création d'un niveau supplémentaires .	- Surface plancher créée : 30 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 26/02/2024
DP 094 017 23 00405 29/02/2024	28/12/2023	AXE ECOLOGIE	29 Avenue Marin 94500 (M 165)	472 m ²	Installation de 12 panneaux photovoltaïques		Favorable tacite le 29/01/2024
DP 094 017 23 00406 29/02/2024	28/12/2023	AMG FACADES - GROUPE VERLAINE	156 BOULEVARD DE STALINGRAD 94500 (S 242)	247 m ²	Installation de 8 panneaux photovoltaïques	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 29/01/2024
DP 094 017 23 00407 29/02/2024	28/12/2023	M DU JONATHAN	28 AV MARIE 94500 (DX 66)	750 m ²	Installation de panneaux photovoltaïques		Favorable tacite le 29/01/2024
DP 094 017 23 00408 13/02/2024	21/12/2023	TOTEM FRANCE	35 RUE DE PLESSIS TREVISE 94500 (DT 99)	2074 m ²	Installation d'antennes relais de radiotéléphonie mobile	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 22/01/2024
DP 094 017 24 00004 13/02/2024	07/01/2024	M Asghar Rehan	17 Rue du Bois l'Abbé 94500 (DF 8)	249 m ²	Changement portes et fenêtres + agrandissement/rétrécissement de certaines ouvertures.		Favorable tacite le 08/02/2024
DP 094 017 24 00006 13/02/2024	08/01/2024	M LAFAY FRANÇOIS	61 RUE GUY MOQUET (BH 133)	520 m ²	Réfection clôture, portail et porte charretière.		Favorable tacite le 09/02/2024
DP 094 017 24 00008 29/02/2024	12/01/2024	SCI CHAMP	18 BIS RUE DU MOULIN 94500 (BH 144)	996 m ²	Division en vue de construire		Favorable tacite le 18/02/2024
DP 094 017 24 00009 29/02/2024	11/01/2024	MME MESLEM NADIA	104 CHE DES LYONNES 94500 (CX 119)	5546 m ²	Création d'une chambre au dessus du garage avec velux	- Surface plancher créée : 7,5 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 12/02/2024
DP 094 017 24 00013 29/02/2024	15/01/2024	EDF ENR	6 RUE FERDINAND 94500 (R 74)	207 m ²	Installation d'un générateur photovoltaïque		Favorable tacite le 16/02/2024
DP 094 017 24 00015 29/02/2024	22/01/2024	M TIBULEAC Andrei	20 CHE DU BUISSON 94500 (BS 153)	604 m ²	Extension d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 22,4 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 14/02/2024
DP 094 017 24 00018 29/02/2024	29/01/2024	M MAAZOUZI Nabil	18 Avenue colombe hardelet 94500 (DI 246)	217 m ²	Nous souhaiterions re-enmenager notre garage,transformé en chambre	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 16/02/2024
DP 094 017 24 00038 29/02/2024	10/02/2024	AC BAT	69 rue principale 94500 (OB 1094)	420 m ²	Installation de 12panneaux photovoltaïques		Annulation le 23/02/2024

Liste des décisions

94017 - Champigny-sur-Marne

Permis de démolir

29/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PD 094 017 23 00013 13/02/2024	26/12/2023	SOCIETE DU GRAND PARIS	2 RPT JEAN BAPTISTE CLEMENT 94500 (AD 30, AD 31, AD 32, AD 33, AD 34, AD 35)	1391 m ²	Démolition totale		Favorable le 31/01/2024
PD 094 017 23 00014 13/02/2024	26/12/2023	SOCIETE DU GRAND PARIS	116 BD GABRIEL PERI (AD 173, AD 4, AD 5, AD 6)	1714 m ²	Démolition totale		Favorable le 31/01/2024
PD 094 017 23 00015 13/02/2024	26/12/2023	SOCIETE DU GRAND PARIS	141 AV ROGER SALENGRO (AD 36, AD 37, AD 39, AD 38, AD 168, AD 154, AD 167, AD 153)	2270 m ²	Démolition totale		Favorable le 31/01/2024