



VILLE DE CHAMPIGNY-SUR-MARNE



**DIRECTION DES BATIMENTS & DE L'ENERGIE**  
**SERVICE MAINTENANCE & SECURITE DES BATIMENTS**  
Tél : 01 48 82 54 20 / Fax : 01 48 82 54 30

**Publié le**  
**26 DEC. 2023**

## ARRETE

**Objet :** Autorisation de Construire, d'Aménager et de Modifier un Etablissement Recevant du Public au titre de l'article L. 122-3 à du Code de la Construction et de l'Habitation délivrée par le maire au nom de l'Etat pour l'établissement dénommé « ECO LAVERIE & PRESSING » au sein du Centre commercial LECLERC CHAMPIGNY situé 156 Rue Alexandre Fourny 94500 Champigny-sur-Marne.  
Etablissement Recevant du Public de type M de 1<sup>ème</sup> catégorie.

Le Maire de Champigny-sur-Marne ;

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2212-2 et suivants ;

**Vu** le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L. 122-3, R.123-3, R.143-1 à R.143-47 ;

**Vu** l'Arrêté du 25 juin 1980 portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (ERP) ;

**Vu** l'Arrêté du 22 juin 1990 modifié portant approbation des dispositions complétant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public ;

**Vu** l'Arrêté du 8 décembre 2014 modifié fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 164-1 à R. 164-4 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n° 2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situé dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public ;

**Vu** la demande d'autorisation enregistrée sous le n° AT 094017 23 N0039 présentée par la société Laverie Automatique Elotem représentée par Monsieur Joen LEFEUVRE et concernant la création d'une laverie automatique dénommée « ECO LAVERIE & PRESSING » au sein du Centre Commercial LECLERC CHAMPIGNY situé 156 Rue Alexandre Fourny à Champigny-sur-Marne ;

**Vu** l'avis défavorable émis par la Sous-Commission Départementale de Sécurité lors de sa réunion en date du 20 novembre 2023 en matière de sécurité incendie ;

**Vu** l'avis défavorable émis par la Sous-Commission Départementale pour l'Accessibilité lors de la réunion du 22 novembre 2023 en matière de sécurité d'accessibilité ;

Accusé de réception en préfecture  
094-219400173-20231226-ARR23-213-AR  
Date de télétransmission : 26/12/2023  
Date de réception préfecture : 26/12/2023

## ARRETE

**ARTICLE 1:** DIT que les travaux décrits dans la demande d'autorisation de travaux enregistrée sous le n° 094017 23 N0039 ne sont pas autorisés.

**ARTICLE 2:** DIT qu'un nouveau dossier répondant à l'avis de la Sous-Commission Départementale de Sécurité lors de la réunion du 20 novembre 2023 et à l'avis de la Sous-Commission Départementale pour l'Accessibilité lors de la réunion du 22 novembre 2023 devra être déposé.

**ARTICLE 3 :** DIT que la directrice générale des services de la Mairie est chargée de l'exécution du présent arrêté et notamment de faire procéder à sa publication.

**ARTICLE 4 :** DIT que l'ampliation du présent arrêté sera adressée à :

- Madame la Préfète du Val-de-Marne
- Monsieur le Commissaire de Police de Champigny-sur-Marne
- Monsieur le Capitaine de la 15<sup>ème</sup> Compagnie de la brigade des Sapeurs-Pompiers de Paris

Fait à Champigny-sur-Marne, le 26 DEC. 2023

**Monsieur Laurent JEANNE**  
**Maire de Champigny-sur-Marne**  
**Conseiller régional d'Ile-de-France**

*Le présent acte peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou son affichage ou sa notification aux intéressés ainsi qu'à sa transmission au représentant de l'état. La juridiction administrative compétente peut être saisie par l'application « Télérecours citoyens » accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).*

Accusé de réception en préfecture  
094-219400173-20231226-ARR23-213-AR  
Date de télétransmission : 26/12/2023  
Date de réception préfecture : 26/12/2023