



VILLE DE CHAMPIGNY-SUR-MARNE



Direction générale adjointe (Finances, Population, Santé)  
Service des assemblées et affaires juridiques,  
MG/FZ

## **PROJET D'ORDRE DU JOUR**

### **DU CONSEIL MUNICIPAL DU 13 DÉCEMBRE 2023**

Désignation d'un(e) secrétaire de séance.

Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal du 15 novembre 2023

Communication de la liste des décisions prises en application de l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales.

#### **PRISES D'ACTES**

- 1. Communication du rapport d'observations définitives de la Chambre Régionale des Comptes relatifs aux « Politiques communales du logement social comparées au sein de l'EPT Paris Est Marne et Bois, exercices 2014 et suivants »**  
Commissions concernées :  
Toutes
- 2. Rapport d'activité du Syndicat Intercommunal de Restauration Collective pour l'année 2022**  
Commission concernée :  
5ème commission : Enseignement - Formation professionnelle - Restauration collective – Enfance - Petite enfance – Jeunesse - Bâtiments communaux – Droits des femmes  
1ère commission : Finances - Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal - Formation du personnel – Handicap - Nouvelles technologies.
- 3. Rapport sur la situation en matière d'égalité femmes-hommes préalable au Débat d'Orientations budgétaires 2023**  
Commissions concernées :  
4ème commission : Solidarité-Action sociale / Prévention-Santé / Coordination des actions sur les Handicaps / Politique en direction des séniors / Droits des femmes.  
1ère commission : Finances / Marchés et Achats Publics / Personnel Communal

**4. Débat d'orientations budgétaires 2024**

**Rapport sur les orientations budgétaires, l'évolution des dépenses réelles de fonctionnement, la structuration des effectifs, les engagements pluriannuels envisagés et la structure et la gestion de la dette Budget principal ville**

Commissions concernées :

Toutes

## FINANCES

**5. Versement d'acomptes des subventions aux associations, établissements publics et autres personnes de droit privé avant le vote du budget primitif 2024.**

Commission concernée :

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**6. Autorisation donnée à Monsieur le Maire d'engager, liquider et mandater, avant le vote du Budget Primitif 2024, des dépenses d'investissement**

Commission concernée :

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**7. Catégories, durées et modalités d'amortissement des biens au budget principal ville**

Commissions concernées :

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**8. Convention remboursement fluides Ville -CCAS**

Commissions concernées :

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**9. Dissolution du SIVU « lycée des nations »**

Commission concernée :

1ère commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal, Nouvelles technologies de l'information et de la télécommunication

## AMENAGEMENT / URBANISME / VOIRIE

**10. Cession de la parcelle cadastrée BL n°71 sise 283 avenue du Général de Gaulle à Paris  
Habitat**

Commissions concernées :

2ème commission : Aménagement du territoire et Développement urbain - Politique du logement et Amélioration de l'habitat - Développement économique - Emploi – Insertion -

Economie solidaire - Commerce et marchés aux comestibles – Artisanat – Tourisme

1ère commission : Finances – Affaires générales – Marchés et achats publics –Personnel communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**11. Nouveau Programme National de Renouveau Urbain (NPNRU) du quartier du Bois-l'Abbé. Approbation de la Charte d'insertion.**

**Autorisation donnée à Monsieur le Maire ou à son représentant de la signer.**

Commissions concernées :

2ème commission : Aménagement du territoire et développement urbain – Politique du logement et amélioration de l'habitat - Développement économique - Emploi – Insertion –

Economie solidaire – Commerce et marchés aux comestibles – Artisanat – Tourisme

4ème commission : Solidarité – Action sociale – Prévention – Santé – Politique en direction des seniors - Condition animale,

5ème commission : Enseignement – Formation professionnelle – Restauration collective –

Enfance – Petite enfance – Jeunesse – Bâtiments communaux – Droits des femmes

6ème commission : Politique culturelle – Politique sportive – Projets de solidarité internationaux – Comité de Jumelage – Initiatives festives – Vie Associative,

**12. Délibération quant au recours à la procédure de transfert d'office dans le domaine public communal des parcelles composant la rue André Chénier**

Commissions concernées :

2ème commission : Aménagement du territoire et Développement urbain - Politique du logement et Amélioration de l'habitat - Développement économique - Emploi – Insertion -

Economie solidaire - Commerce et marchés aux comestibles – Artisanat – Tourisme

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel

Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

3ème commission : Cadre de vie : Espaces publics - Réseaux - Environnement et Développement

Durable - Développement des transports en commun - Partage de l'espace public -

Déplacements – Sécurité – ASVP,

**13. Acquisition des biens immobiliers nécessaires à la réalisation du projet de halle gourmande sur l'îlot Carnot à Champigny-sur-Marne : approbation du dossier d'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique et du dossier d'enquête parcellaire afin de solliciter l'ouverture d'une enquête conjointe auprès du préfet de département**

Commissions concernées :

2ème commission : Aménagement du territoire et Développement urbain - Politique du logement et Amélioration de l'habitat - Développement économique - Emploi – Insertion -

Economie solidaire - Commerce et marchés aux comestibles – Artisanat – Tourisme

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel

Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

3ème commission : Cadre de vie : Espaces publics - Réseaux - Environnement et Développement

Durable - Développement des transports en commun - Partage de l'espace public -

Déplacements – Sécurité – ASVP

**14. Avenant n°4 à la convention d'intervention foncière entre la Commune de Champigny-sur-Marne et l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France**

Commissions concernées :

2ème commission : Aménagement du territoire et Développement urbain - Politique du logement et Amélioration de l'habitat - Développement économique - Emploi – Insertion -

Economie solidaire - Commerce et marchés aux comestibles – Artisanat – Tourisme,

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel

Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**15. Approbation du projet de convention entre l'Etablissement Public Territorial Paris Est Marne& Bois et la Commune de Champigny-sur-Marne en vue de la mise en œuvre de l'autorisation préalable de mise en location d'un logement (permis de louer).**

Commissions concernées :

2ème commission : Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du logement et Amélioration de l'habitat, Développement Economique / Emploi-Insertion,

Economie solidaire, Commerce et marchés aux comestibles, Artisanat, Tourisme.

1ère commission : Finances - Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel

Communal - Formation du personnel - Handicap - Nouvelles technologies.

**16. Opération « Peupliers » - Demande de garantie d'emprunt pour la création de 10 logements locatifs sociaux PMR.**

Commissions concernées

1<sup>ère</sup> commission : Finances / Affaires générales / Marchés et Achats Publics / Personnel Communal / Formation du personnel / Handicap / Nouvelles technologies.

2<sup>ème</sup> commission : Aménagement du territoire et Développement urbain / Politique du logement et Amélioration de l'habitat / Développement Economique / Emploi / Insertion / Economie solidaire / Commerce et marchés aux comestibles / Artisanat / Tourisme.

**17. Convention avec l'Agence Nationale de Traitement Automatisé des Infractions (ANTAI) relative à la mise en oeuvre du Forfait de post-stationnement (FPS).**

Commissions concernées :

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

2ème commission : Aménagement du territoire et Développement urbain - Politique du logement et Amélioration de l'habitat - Développement économique - Emploi – Insertion - Economie solidaire - Commerce et marchés aux comestibles – Artisanat – Tourisme

3ème commission : Cadre de vie : Espaces publics - Réseaux - Environnement et Développement Durable - Développement des transports en commun - Partage de l'espace public - Déplacements – Sécurité – ASVP

## RESSOURCES HUMAINES

**18. Modalités de mise en œuvre de l'engagement de servir des policiers municipaux**

Commission concernée :

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**19. Création de 2 emplois d'opérateurs ou opératrices du centre de supervision urbain (CSU) à temps complet au sein du service « Police Municipale et Surveillance de la Voie Publique »**

Commission concernée :

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**20. Création d'un poste de responsable des équipes opérationnelles à temps complet au sein du service « Police Municipale et Surveillance de la Voie Publique »**

Commission concernée :

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**21. Création d'un poste de responsable projets travaux neufs espaces verts**

Commission concernée :

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**22. Création d'un poste de référent ou référente du guichet unique.**

Commission concernée :

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**23. Création d'un poste de responsable des relations aux usagers**

Commission concernée :

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

- 24. Prise en charge des frais engagés par les élus et les agents territoriaux de la ville dans le cadre du service ou de la formation pour le déplacement, la restauration et l'hébergement.**  
Commission concernée :  
1ère Commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies.
- 25. Règlement du temps de travail réactualisé**  
Commissions concernées :  
1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies
- 26. Fixation de la rémunération des agents recenseurs pour l'année 2024.**  
Commission concernée :  
1ère commission : Finances - Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal - Formation du personnel – Handicap - Nouvelles technologies.
- 27. Renouvellement de la convention fixant les relations de coopération entre la ville de Champigny-sur-Marne et le Comité de Gestion des Œuvres Sociales des personnels territoriaux actifs et retraités**  
Commissions concernées :  
1<sup>ère</sup> commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

## COMMERCES

- 28. Renouvellement de la Convention entre l'Association CONFLUENCES CHANTIERS D'INSERTION et la Commune de Champigny-sur-Marne / 2024-2027**  
Commissions concernées :  
2ème commission : Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du logement et Amélioration de l'habitat, Développement Economique – Emploi - Insertion, Economie solidaire - Commerce et marchés aux comestibles - Artisanat - Tourisme.  
1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologie
- 29. Dérogation municipale au principe du repos dominical des salariés des commerces de détail pour l'année 2024.**  
Commissions concernées :  
2ème commission : Aménagement du territoire et Développement urbain - Politique du logement et Amélioration de l'habitat - Développement économique - Emploi – Insertion - Economie solidaire - Commerce et marchés aux comestibles – Artisanat – Tourisme  
1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**30. Approbation de la convention annuelle relative à la tenue d'une permanence Départementale à la MPT Joséphine Baker pour l'année 2024**

**Autorisation donnée à M. Le Maire ou son représentant délégué de signer ladite convention**

Commissions concernées :

4ème commission : Solidarité - Action Sociale - Prévention - Santé - Politique en direction des seniors - Condition animale

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**31. Conventions annuelles avec le Département du Val-de-Marne relatives aux Maisons pour Tous.**

Commissions concernées :

4ème commission : Solidarité - Action Sociale - Prévention - Santé - Politique en direction des seniors - Condition animale

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

6ème commission : Politique culturelle - Politique sportive - Projets de solidarité internationaux - Comité de Jumelage - Initiatives festives - Vie Associative

5ème commission : Enseignement - Formation professionnelle - Restauration collective – Enfance - Petite enfance – Jeunesse - Bâtiments communaux – Droits des femmes

**32. Convention avec Cinéma Public pour le Festival Ciné Junior 2024**

Commissions concernées :

6ème commission : Politique culturelle - Politique sportive - Projets de solidarité internationaux - Comité de Jumelage - Initiatives festives - Vie Associative

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**SPORTS**

**33. Nouvelles grilles tarifaires de la direction des sports des équipements sportifs et créations de nouveaux tarifs pour la location de matériels**

Commissions concernées :

6ème commission : Politique culturelle, Politique sportive, Projets de solidarité internationaux, Comité de Jumelage, Initiatives festives, Vie Associative, Immigration / Droits et citoyenneté des résidents étrangers, Nouvelles technologies de l'information et de la télécommunication

1ère commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

**34. Convention d'objectifs et de moyens entre la ville de Champigny sur Marne et l'Association Red Star Club de Champigny.**

Commissions concernées :

6ème commission : Politique culturelle - Politique sportive - Projets de solidarité internationaux - Comité de Jumelage - Initiatives festives - Vie Associative

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**35. Convention d'objectifs et de moyens entre la ville de Champigny sur Marne et l'Association Champigny Football Club 94**

Commissions concernées :

6ème commission : Politique culturelle - Politique sportive - Projets de solidarité internationaux - Comité de Jumelage - Initiatives festives - Vie Associative

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**36. Approbation de la convention tripartite entre la Ville, le Conseil Départemental du Val de Marne et le Collège Nelson Mandela pour l'utilisation hors temps scolaire de la salle de sport intégrée au collège.**

Commissions concernées :

6ème commission : Politique culturelle, Politique sportive, Projets de solidarité internationaux, Comité de Jumelage, Initiatives festives, Vie Associative, Immigration / Droits et citoyenneté des résidents étrangers

5ème commission : Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance, Petite enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

1ère Commission : Finances, Marchés et Achats Publics, Personnel Communal, Nouvelle technologie de l'information et de la télécommunication

## SANTE

**37. Avenant à la convention de financement de la rémunération PEPS 2023 (expérimentation nationale d'un paiement en équipe de professionnels de santé en ville), versée en 2023**

Commissions concernées :

4ème commission Solidarité - Action sociale - Prévention - Santé - Politique en direction des seniors - Condition animale.

1ère commission Finances - Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal - Formation du personnel - handicap - Nouvelles Technologies

**38. Signature de cinq conventions relatives à la participation financière de l'agence régionale de santé Ile-de-France au financement des actions et des expérimentations de santé afin de lutter plus efficacement contre les inégalités sociales et territoriales de santé**

Commission concernée :

4ème commission : Solidarité / Action sociale, Prévention / Santé, Coordination des actions sur les handicaps, Politique en direction des seniors, Droits des Femmes.

1ère commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal, Nouvelles technologies de l'information et de la télécommunication

**39. Approbation de la convention de subventionnement au titre du Fond d'intervention Régional (FIR) entre l'ARS et la Ville de Champigny-sur-Marne pour la réalisation d'une pépinière médicale**

Commissions concernées :

4ème commission Solidarité - Action sociale - Prévention - Santé - Politique en direction des seniors - Condition animale.

1ère commission : Finances – Affaires générales – Marchés et achats publics – Personnel communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

**40. Signature des conventions relatives à la campagne nationale de vaccination contre les infections à papillomavirus humain dans les collèges entre la Caisse Primaire d'Assurance Maladie (CPAM) et la Ville de Champigny sur Marne, et entre l'ARS Ile de France et la Ville de Champigny sur-Marne**

Commissions concernées :

4ème commission : Solidarité / Action sociale, Prévention / Santé, Coordination des actions sur les handicaps, Politique en direction des seniors, Droits des Femmes.

1ère commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal, Nouvelles technologies de l'information et de la télécommunication.

## GÉOTHERMIE

- 41. Autorisation donnée à Monsieur le Maire ou son représentant à signer les conventions nécessaires au raccordement et à la fourniture de chaleur aux bâtiments communaux par les deux réseaux de géothermie de l'EPCG.**

Commissions concernées :

5ème commission : Enseignement - Formation professionnelle - Restauration collective – Enfance - Petite enfance – Jeunesse - Bâtiments communaux – Droits des femmes

1ère commission : Finances – Affaires générales - Marchés et Achats Publics - Personnel Communal – Formation du personnel – Handicap – Nouvelles technologies

## VŒUX

- 42. Vœu relatif au maintien de l'établissement public de soins psychiatriques de l'hôpital Saint-Maurice, déposé par le groupe Champigny écologique et solidaire auquel s'associent les élus Yvon Lurier, JJ Mailler, M. Sy**
- 43. Vœu sur le RSA déposé par le groupe Champigny écologique et solidaire, les élus Yvon Lurier, M. Sy, J.J. Mailler**